



24/3/24 - 11. květen 2024  
DOŠLO DNE 01-03-2024

# MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE  
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 1537/2024/SŘÚPaR/KI

NAŠE SP.ZN.: STAV 138/2023/SŘÚPaR/KI 11  
329.5 A5

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 358

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

DS: vz3bvhc

**Správa železnic, státní organizace**  
**Stavební správa východ**  
**Nerudova 1**  
**772 58 Olomouc**

**zastoupena na základě plné moci společností**  
**SUDOP BRNO, spol. s r.o.**  
**Kounicova 688/26**  
**611 36 Brno**

DATUM: 23.2.2024

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.04.2023 podala a po přerušeném řízení dne 15.01.2024 doplnila společnost:

**Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, organizační jednotka Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc** zastoupena na základě plné moci společností **SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno**

(dále jen "stavebník")

a na základě tohoto přezkoumání:

**vydává** podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### společné povolení

kterým v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr pod označením:

**„Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2100/1 (ostatní plocha), 2134 (zastavěná plocha a nádvoří), 2100/55 (ostatní plocha), 2100/58 (ostatní plocha), 2100/45 (ostatní plocha), 2886 (ostatní plocha) v k.ú. Butovice a parc. č. 2338/13 (ostatní plocha) v k.ú. Studénka nad Odrou.

### Druh a účel umísťované stavby:

Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín, úpravy areálu MSV Metal – pro zajištění vjezdu do průmyslového areálu společnosti MSV Metal jako náhradu za rušený vjezd z ul. R. Tomáška:

- SO 01-15-04 Vrátnice MSV Metal a.s. – jednopodlažní nepodsklepená zděná stavba (broušené cihelné bloky tl. 440 mm). Založení na základových pásech a podkladní základové desce, stropy budou tvořeny ze ŽB prefabrikovaných dutinových panelů tl. 200 mm. Zastřešení plochou jednoplášťovou střechou s krytinou z fólií PVC-P tl. 1,5 mm. Dispoziční řešení: vrátnice, kuchyňka, šatna, WC s umyvadlem, čekací prostor pro řidiče, sklad/server, soc. zázemí pro řidiče (WC, sprcha, umyvadlo), úklidová místnost, technická místnost. Vytápění – tepelné čerpadlo vzduch-voda

spojovatelka: 556 414 322 [www.mesto-studenka.cz](http://www.mesto-studenka.cz) e-mail: [podatelna@mesto-studenka.cz](mailto:podatelna@mesto-studenka.cz)

IČ: 00298441 DIČ: CZ00298441

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.úctu: 9005-1222801/0100 (základní), 19-924801/0100 (příjmový), 924801/0100 (výdajový)

- o výkonu 2,9 – 5 kW s akumulační nádobou o objemu 50 l, teplovodní vytápění s ocelovými deskovými otopnými tělesy. Ohřev TUV v zásobníkovém ohříváči o objemu 80 l umístěném v technické místnosti. Vnitřní rozvody elektro, vody a kanalizace. Hromosvod. 2 ks PHP s hasicí schopností 21A<sup>+</sup>
- SO 01-18-06 Komunikace - neveřejně přístupná účelová komunikace pro napojení z nově budované prodloužené ul. Butovické – stávající areálové komunikace budou rozšířeny a bude zvýšena jejich únosnost tak, aby vyhovovaly provozu. Komunikace jsou rozděleny na tři části:
    - Komunikace 1 – areálová, před výrobní halou: úpravy komunikace od vjezdové brány do areálu AK 1324, s.r.o. po vodoměrnou šachtu – odstranění stávajícího chodníku, podél výrobní haly bude komunikace napojena na stávající zpevněné plochy s ohraničením sníženou silniční obrubou, úprava vjezdu do výrobní haly
    - Komunikace 2 – areálová, za výrobní halou – úpravy komunikace, ve staničení 0,022 70 – 0,058 75 bude provedena parkovací plocha pro nákladní automobily, a to 7 parkovacích stání s šikmým řazením, s ohraničením silniční obrubou. Podél výrobní haly bude komunikace napojena na stávající zpevněné plochy před halou, ohraničení sníženou silniční obrubou.
    - Komunikace 3 – prodloužená ul. Butovická – částečně nová stavba od vjezdové brány mezi areálem MSV Metal, a.s. a AK 1324, s.r.o. po vstupní váhy a dále částečná úprava komunikace a zpevněných ploch
      - V km 0,000 00 – 0,049 10 je navržena zpevněná plocha pro odstavení a obratiště před nově navrženou vrátnicí a vjezdovou bránou, střechovitý sklon s ohledem na napojení na stávající komunikace a zpevněné plochy, ohraničení silniční obrubou
      - V místě stávající vlečky bude plocha zpevněna betonovými panely
      - Před vrátnicí a podél levé strany komunikace bude proveden chodník pro pěší z betonové zámkové dlažby
    - Odvodnění komunikací bude příčným a podélným sklonem komunikací a zpevněných ploch k celkem 26 uličním vpustím. Podél komunikace bude zřízená podélná drenáž z perforovaného potrubí PVC DN 150
  - SO 01-11-11 Přípojka NN pro vrátnici MSV Metal a.s. – z rozvaděče RH stávající trafostanice, kde bude napojena na rezervní pojistkový vývod. Podzemní vedení kabelem AYKY-J délky 285 m uložen v chrániče nebo v plastovém žlabu, ukončení na budově vrátnice v pojistkové připojovací skříni
  - SO 01-11-12 Napájení vjezdové brány do areálu MSV Metal a.s. – napojení el. ovládaných nových vrat osazených do oplocení z hlavního rozvaděči NN vrátnice s ukončením v připojovací rozvodnici automatického pohonu vrat – podzemní vedení kabelem CYKY-J 3x2,5 délky 80 m, uložení v plastovém žlabu
  - SO 01-11-13 Úpravy osvětlení v areálu MSV Metal a.s. – rozšíření stávajícího osvětlení prostoru v okolí nové vrátnice – 5 nových osvětlovacích stožárů v prostoru nové vrátnice a 2 nové osvětlovací stožáry u upravované příjezdové komunikace. Výložník se svítidlem LED. Kabelový rozvod celkové délky 483 m kabely CYKY-J 4x16 uložené v chrániče. Napojení ve stávajícím osvětlovacím stožáru S „A“
  - SO 01-27-03 Úpravy areálu MSV Metal, vodovody a kanalizace
    - Stoka D9 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – napojení na stávající stoku jednotné areálové kanalizace DN 1000, napojení jádrovým vrtem a odbočkou DN 200. Vedení v DN 300 v délce 69 m, v profilu DN 300 v délce 65,6 z trub PP SN 12 a retence z trub PE-HD DN 800 v délce 70 m, šachta ŠR4 s vírovým regulátorem. Pro napojení 7 ks nových uličních vpustí
    - Stoka D10 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – napojení na stávající stoku jednotné areálové kanalizace DN 50000, napojení do nové revizní šachty ŠD47. Vedení v DN 300 v délce 69 m z trub PP SN 12 a retence z trub PE-HD DN 1200 v délce 55 m, šachta ŠR5 s vírovým regulátorem. Pro napojení 11 ks nových uličních vpustí a dešťových vod z vrátnice
    - Stoka D11 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – napojení na stávající stoku jednotné areálové kanalizace DN 300, napojení do nové revizní šachty ŠD53. Vedení v DN 300 v délce 22 m z trub PP SN 12 a retence z trub PE-HD DN 700 v délce 95,72 m, šachta ŠR6 s vírovým regulátorem. Pro napojení 6 ks nových uličních vpustí

- Stoka D12 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – napojení na stoku D5. Vedení v DN 300 v délce 33,8 m z trub PP D SN 12. Pro napojení 2 ks nových uličních vpustí
- Přípojka splaškové kanalizace k objektu vrátnice – potrubí z trub PVC-U SN 12 DN 150 v délce 37,7 m od napojení na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 s ukončením plastovou šachtou, do které je svedena kanalizace z objektu vrátnice
- Vodovod řád V4 – přeložka stávajícího areálového vodovodu z litinových trub TNT DN 150 je 278 m včetně přeložky stávající vodovodní přípojky z litinových trub TNT DN 80 délky 5,5 m
- Přípojka vodovodu do vrátnice – na vodovodní řád V4 bude napojena přípojka PE40, vedena potrubím PE100 SDR 11 RC 40x3,6 mm v délce 109 m
- SO 01-18-07 Vstupní váhy a vjezdové závory MSV Metal a.s. – v místě nového vjezdu budou osazeny 2 vážní mosty pro nákladní vozidla délky 18 m, šířka váhy 3,5 m
- SO 01-15-05 Oplocení – ocelové zabetonované sloupky, drátěné pletivo a podhrabové desky.
- Náhradní výsadba na pozemku parc. č. 2886 v k.ú. Butovice
- Jedná se o stavbu trvalou

#### Umístění stavby na pozemku:

Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín, úpravy areálu MSV Metal – pro zajištění vjezdu do průmyslového areálu společnosti MSV Metal jako náhradu za rušený vjezd z ul. R. Tomáška:

- SO 01-15-04 Vrátnice MSV Metal a.s. bude umístěna na pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice, a to severozápadní roh objektu ve vzdálenosti cca 40 m od hranice s pozemkem parc. č. 2100/45 v k.ú. Butovice a jižní obvodová stěna vrátnice cca 24 m od hranice pozemku parc. č. 2338/42 v k.ú. Studénka nad Odrou u vstupní brány a vjezdové závory do areálu MSV Metal a.s.
- SO 01-18-06 Komunikace - neveřejně přístupná účelová komunikace pro napojení z nově budované prodloužené ul. Butovické – stávající areálové komunikace budou rozšířeny a bude zvýšena jejich únosnost tak, aby vyhovovaly provozu. Komunikace jsou rozděleny na tři části:
  - Komunikace 1 – areálová na pozemku parc. č. 2100/1, 2100/45 a 2100/58 od hranice s pozemkem parc. č. 2100/45 a podél pozemku parc. č. 2100/45 a dále před výrobní halou na pozemku parc. č. 2134 a 2100/6 a bude ukončena na pozemku parc. č. 2100/58 cca 15 m od hranice s pozemkem parc. č. 2100/1 vše v k.ú. Butovice
  - Komunikace 2 – areálová na pozemku parc. č. 2100/1 od komunikace 1 za výrobní halou na pozemku parc. č. 2100/6 v k.ú. Butovice k hranici s pozemkem parc. č. 1948/1 k.ú. Studénka nad Odrou, ve staničení 0,022 70 – 0,058 75 bude provedena na pozemku parc. č. 2100/1 a 2100/55 v k.ú. Butovice parkovací plocha pro nákladní automobily
  - Komunikace 3 – prodloužená ul. Butovická
    - V km 0,000 00 – 0,049 10 na pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice a 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou je navržena zpevněná plocha pro odstavení a obratiště před nově navrženou vrátnicí od hranice s pozemky parc. č. 2338/2 a 2100/45 v k.ú. Butovice
    - V místě stávající vlečky na pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice bude plocha zpevněna betonovými panely
    - Před vrátnicí a podél levé strany komunikace na pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice ke komunikaci 1 bude proveden chodník pro pěší šířky 1,5 m z betonové zámkové dlažby
    - Stávající zpevněné plochy budou upravovány
    - Odvodnění komunikací bude k celkem 26 uličním vpustím, podél komunikací bude zřízena podélná drenáž, a to vše v pozemcích parc. č. 2100/45, 2100/1, 2100/58, 2100/55 v k.ú. Butovice a parc. č. 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou
- SO 01-11-11 Přípojka NN pro vrátnici MSV Metal a.s. – z rozvaděče RH stávající trafostanice na pozemku parc. č. 2100/1 u stavby na pozemku parc. č. 2100/6, kde bude napojena na rezervní pojistkový vývod. Podzemní vedení v pozemcích parc. č. 2100/55 a 2100/1, ukončení na budově vrátnice v pozemku parc. č. 2100/1 vše v k.ú. Butovice
- SO 01-11-12 Napájení vjezdové brány do areálu MSV Metal a.s. – napojení z hlavního rozvaděče NN vrátnice na pozemku parc. č. 2100/1, vedeno v pozemku parc. č. 2100/1 podél ploch komunikace 3 s ukončením v přípojevací rozvodnici automatického pohonu vrat v pozemku parc. č. 2100/45 u hranice s pozemkem parc. č. 2100/1 vše v k.ú. Butovice
- SO 01-11-13 Úpravy osvětlení v areálu MSV Metal a.s. – 5 nových osvětlovacích stožárů na

- pozemku parc. č. 2100/1 v prostoru nové vrátnice a 2 nové osvětlovací stožáry na pozemku parc. č. 2100/1 u upravované příjezdové komunikace 2 včetně napojení 2 ks stávajících osvětlovacích stožárů na pozemku parc. č. 2100/1 vše v k.ú. Butovice u hranice s pozemkem parc. č. 1948/1 v k.ú. Studénka nad Odrou. Kabelový rozvod v pozemku parc. č. 2100/1 s napojením ve stávajícím osvětlovacím stožáru S „A“ na pozemku parc. č. 2100/1 u hranice s pozemkem parc. č. 2132 vše v k.ú. Butovice
- SO 01-27-03 Úpravy areálu MSV Metal, vodovody a kanalizace
    - Stoka D9 – napojení na stávající stoku jednotné areálové kanalizace v pozemku parc. č. 2100/1 u hranice s pozemkem parc. č. 2132, vedení v pozemku parc. č. 2100/1 pro napojení 7 ks nových uličních vpustí v komunikaci 1 v pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice
    - Stoka D10 – napojení na stávající stoku jednotné areálové kanalizace napojením do nové revizní šachty v pozemku parc. č. 2100/1, vedení v pozemku parc. č. 2100/1 pro napojení 11 ks nových uličních vpustí ve stávajících plochách komunikace 3 a dešťových vod z vrátnice v pozemku parc. č. 2100/1 vše v k.ú. Butovice
    - Stoka D11 – napojení na stávající stoku jednotné areálové kanalizace napojením do nové revizní šachty v pozemku parc. č. 2100/1 u hranice s pozemkem parc. č. 2132, vedení v pozemku parc. č. 2100/1 pro napojení 6 ks nových uličních vpustí v pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice
    - Stoka D12 – napojení na stoku D5 v pozemku parc. č. 2100/45, vedení v pozemku parc. č. 2100/1 pro napojení 2 ks nových uličních vpustí v pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice
    - Přípojka splaškové kanalizace k objektu vrátnice – od napojení na stávající jednotnou kanalizaci v pozemku parc. č. 2100/1 u hranice s pozemkem parc. č. 2134 s ukončením plastovou šachtou, do které je svedena kanalizace z objektu vrátnice na pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice
    - Vodovod řád V4 – přeložka stávajícího areálového vodovodu v pozemku parc. č. 2100/1 od hranice s pozemkem parc. č. 2100/45 v komunikaci 1, v severozápadním konci prochází na konci přes pozemek parc. č. 2100/55 v délce cca 13 m a končí na pozemku parc. č. 2100/58 v délce cca 0,5 m včetně přeložky stávající vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 2100/1 pro objekt na parc. č. 2134 v k.ú. Butovice
    - Přípojka vodovodu do vrátnice – na vodovodní řád V4 bude v pozemku parc. č. 2100/1 v komunikaci 1 napojena přípojka pro objekt vrátnice na pozemku parc. č. 2100/1, vedení v pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice podél stávajících ploch komunikace 3
  - SO 01-18-07 Vstupní váhy a vjezdové závory MSV Metal a.s. – v místě nového vjezdu na pozemku parc. č. 2100/1 před jižní stranou vrátnice na pozemku parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice
  - SO 01-15-05 Oplacení – na pozemku parc. č. 2100/1, a to od hranice s pozemkem parc. č. 2100/45 podél severní strany komunikace 3 k nové vrátnici na parc. č. 2100/1 v k.ú. Butovice a dále od hranice s pozemkem parc. č. 1338/42 v k.ú. Studénka nad Odrou podél této hranice a jižní strany vstupních vah.

#### Popis prostorového řešení stavby:

Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín, úpravy areálu MSV Metal – pro zajištění vjezdu do průmyslového areálu společnosti MSV Metal jako náhradu za rušený vjezd z ul. R. Tomáška:

- SO 01-15-04 Vrátnice MSV Metal a.s. – jednopodlažní nepodsklepená ve tvaru písm. L o max. rozměrech 10,38 x 11,38 m a výšky 4,385 m od stávajícího terénu. Zastřešení plochou střechou o sklonu 2%,
- SO 01-18-06 Komunikace - neveřejně přístupná účelová komunikace pro napojení z nově budované prodloužené ul. Butovické – stávající areálové komunikace budou rozšířeny a bude zvýšena jejich únosnost tak, aby vyhovovaly provozu. Komunikace jsou rozděleny na tři části:
  - Komunikace 1 – areálová, před výrobní halou v délce 277,26 m od vjezdové brány do areálu AK 1324, s.r.o. po vodoměrnou šachtu
  - Komunikace 2 – areálová, za výrobní halou – úpravy komunikace v délce 77,64 m – ve staničení 0,022 70 – 0,058 75 bude provedena parkovací plocha pro nákladní automobily, a to 7 parkovacích stání s šikmým řazením, skutečnou šířkou 3,5 m (šířka krajních stání 4,0 m) a základní délkou 16,0 m s ohraničením silniční obrubou.
  - Komunikace 3 – prodloužená ul. Butovická – částečně nová stavba od vjezdové brány mezi areálem MSV Metal, a.s. a AK 1324, s.r.o. po vstupní váhy a dále částečná úprava komunikace a zpevněných ploch

- V km 0,000 00 – 0,049 10 je navržena zpevněná plocha pro odstavení a obratiště před nově navrženou vrátnicí a vjezdovou bránou, střešovitý sklon s ohledem na napojení na stávající komunikace a zpevněné plochy, ohraničení silniční obrubou
- V místě stávající vlečky bude plocha zpevněna betonovými panely
- Před vrátnicí a podél levé strany komunikace bude proveden chodník pro pěší šířky 1,5 m
- Odvodnění komunikací bude příčným a podélným sklonem komunikací a zpevněných ploch k celkem 26 uličním vpustím. Podél komunikace bude zřízená podélná drenáž z perforovaného potrubí PVC DN 150
- SO 01-11-11 Přípojka NN pro vrátnici MSV Metal a.s. – podzemní vedení kabelem AYKY-J délky 285 m uložen v chrániče nebo v plastovém žlabu, ukončení na budově vrátnice v pojistkové připojovací skříni
- SO 01-11-12 Napájení vjezdové brány do areálu MSV Metal a.s. – podzemní vedení kabelem CYKY-J 3x2,5 délky 80 m, uložení v plastovém žlabu
- SO 01-11-13 Úpravy osvětlení v areálu MSV Metal a.s. – rozšíření stávajícího osvětlení prostoru v okolí nové vrátnice – 5 nových osvětlovacích stožárů výšky 10 m v prostoru nové vrátnice a 2 nové osvětlovací stožáry výšky 10 m u upravované příjezdové komunikace. Výložník do 1 m. Kabelový rozvod celkové délky 483 m kabely CYKY-J 4x16 uložené v chrániče.
- SO 01-27-03 Úpravy areálu MSV Metal, vodovody a kanalizace
  - Stoka D9 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – vedení v DN 300 v délce 69 m, v profilu DN 300 v délce 65,6 z trub PP SN 12 a retence z trub PE-HD DN 800 v délce 70 m, šachta ŠR4 s vírovým regulátorem. Pro napojení 7 ks nových uličních vpustí
  - Stoka D10 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – vedení v DN 300 v délce 69 m z trub PP SN 12 a retence z trub PE-HD DN 1200 v délce 55 m, šachta ŠR5 s vírovým regulátorem. Pro napojení 11 ks nových uličních vpustí a dešťových vod z vrátnice
  - Stoka D11 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – vedení v DN 300 v délce 22 m z trub PP SN 12 a retence z trub PE-HD DN 700 v délce 95,72 m, šachta ŠR6 s vírovým regulátorem. Pro napojení 6 ks nových uličních vpustí
  - Stoka D12 – dešťová k odvodnění nově upravené areálové komunikace – vedení v DN 300 v délce 33,8 m z trub PP D SN 12. Pro napojení 2 ks nových uličních vpustí
  - Přípojka splaškové kanalizace k objektu vrátnice – potrubí z trub PVC-U SN 12 DN 150 v délce 37,7 m od napojení na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 s ukončením plastovou šachtou,
  - Vodovod řád V4 – přeložka stávajícího areálového vodovodu z litinových trub TNT DN 150 je 278 m včetně přeložky stávající vodovodní přípojky z litinových trub TNT DN 80 délky 5,5 m
  - Přípojka vodovodu do vrátnice – na vodovodní řád V4 bude napojena přípojka PE40, vedena potrubím PE100 SDR 11 RC 40x3,6 mm v délce 109 m
- SO 01-18-07 Vstupní váhy a vjezdové závory MSV Metal a.s. – v místě nového vjezdu budou osazeny 2 vážní mosty pro nákladní vozidla délky 18 m, šířka váhy 3,5 m
- SO 01-15-05 Oplocení – výška oplocení 1,8 m, délka oplocení 75 m.

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou jsou dotčeny pozemky parc. č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45, 2886 v k.ú. Butovice a parc. č. 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou, a to umístěním, provedením a následným užíváním novostavby vrátnice MSV Metal a.s. a neveřejně přístupné účelové komunikace pro napojení areálu z nově budované prodloužené ul. Butovické pro zajištění vjezdu do průmyslového areálu společnosti MSV Metal jako náhradu za rušený vjezd z ul. R. Tomáška v rámci stavby Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín včetně dalších doplňkových staveb a jejím napojením na dopravní a technickou infrastrukturu včetně provedení náhradní výsadby.

#### **Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45, 2886 v k.ú. Butovice a parc. č. 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou o celkové výměře cca 140 m<sup>2</sup>.

2. Stavba bude umístěna a provedena podle společné dokumentace, kterou vypracovala společnost SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 44960417, autorizoval Ing. Robin Prachař, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1006630, Ing. Jan Zářecký, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1004880 – venkovní rozvody NN a VO, elektro vrátnice, Ing. Bohdan Plch, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1004094 – vodovod a kanalizace, Ing. Libor Habrnál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103134 – komunikace a vstupní váhy, Ing. Martin Kubečka – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1103966 – stavební část včetně statiky, PBR a ZTI, oplocení Ing. Ivana Bartošová, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 1006385 – vytápění; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Kontrola po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena **do 12/2026**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběru stavebníka, který si zajistí odborné vedení nad prováděnou stavbou stavbyvedoucím. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a doloží doklad – osvědčení autorizace, kterým prokáže, že je vybraná firma oprávněna práce provádět (autorizace osoby provádějící stavbyvedoucího, dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 2 odst. 1) a zákona č. 455/1991 Sb., Živnostenský zákon, příloha č. 2).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
8. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 db, nesmí být prováděny v době od 22,00 do 6,00 hodin.
9. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do původního stavu.
10. Bude respektováno **závazné stanovisko Drážního úřadu** ze dne 08.06.2023 pod č.j. DUCR-35982/23/Vs k umístění a povolení stavby za podmínek:
  - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
  - Stavba bude zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy
  - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ovlivnit provoz dráhy
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu
  - Stavba bude projednána s vlastníkem a provozovatelem vlečky
  - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy
11. Bude respektováno **závazné stanovisko Sekce majtkové Ministerstva obrany** ze dne 04.07.2023 pod č.j. MO 526212/2023-1322 při dodržení podmínek:
  - Před zahájením stavby bude zaslán plánovaný termín realizace akce a výluky na dotčené trati na Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc
12. Bude respektováno **závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK** ze dne 02.03.2023 pod č.j. KHSMS 12123/2023/FM/HP – **souhlasí**, souhlas se váže na splnění podmínek:
  - K trvalému užívání vodovodu je nutno předložit doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů
  - K trvalému užívání vodovodu je nutno předložit vyhovující výsledky rozvorů vzorků pitné vody v kráceném rozsahu (dle přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů

13. Bude respektováno koordinované **závazné stanovisko Městského úřadu Bílovec, odboru ŽPaÚP** ze dne 01.03.2023 pod č.j. MBC/6536/23/ŽP/Koc 878/2023, a to na úseku zákona č. 114/1992 Sb.:
- Stromy budou chráněny před mechanickým poškozením vypořádkovaným bedněním z fošen o min. výšce cca 2 m, upevněným bez poškození stromů a usazeným mimo kořenové náběhy
  - Nezpevněný povrch do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován soustavným přecházením, parkováním, skladováním stavebního materiálu a odpadu a zařízení staveniště
14. Bude respektováno **závazné stanovisko Městského úřadu Studénka, odboru SRÚPaR** ze dne 14.12.2022 pod č.j. MS 10503/2022/SRÚPaR/Sil – uděluje souhlas s kácením za podmínek:
- Kácení bude provedeno nejpozději do 31.03.2024
  - Ke kácení je možno přistoupit pouze v případě realizace výše uvedené stavby
  - V případě, že bude kácení provedeno ve vegetačním období, bude bezprostředně před začátkem kácení provedena odborně způsobilou osobou kontrola hnízdění ptáků na předem určených dřevinách, a v případě výskytu obsazených hnízd bude kácení odloženo dle doporučení této osoby. O provedení kontroly bude sepsán protokol, učiněn zápis do stavebního deníku
  - Kácení dřevin bude provedeno tak, aby nedošlo ke škodám na majetku či zdraví osob.
- a stanovuje náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin, ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, a to 200 ks sazenic dřevin ve složení dub letní 30%, habr obecný 20%, lípa malolistá 15%, olše lepkavá 10%, topol osika 10%, třešeň ptačí 5%, trnka obecná 5% a střemcha obecná 5%, o minimální výšce sazenic 50 cm, vysazených na části pozemku parc. č. 2886 v k.ú. Butovice. Náhradní výsadba bude provedena včetně opatření opěrnými kůly a ochranou proti okusu a poškození a bude provedeno nejpozději do 6 měsíců po zahájení kácení. Současně se stanovuje následná péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let. Provedení náhradní výsadby žadatel následně písemně oznámí orgánu ochrany přírody
15. Bude respektováno vyjádření **ČD – Telematika a.s.** ze dne 18.12.2023 pod č.j. 3202301696 – nachází se síť elektronických komunikací:
- Podmínky pro stavební činnosti v blízkosti komunikačních vedení
- Stavebník je povinen, v souladu se ZoEK, učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby nedošlo k poškození komunikačních vedení stavebními pracemi, zejména tím, že
- Písemně vyzve organizaci o svém úmyslu provádět stavební práce v blízkosti komunikačního vedení a to nejméně 15 dnů předem
  - Před zahájením zemních prací zajistí vytyčení polohy komunikačního vedení přímo na staveništi
  - Nebudou prováděny zemní práce nebo terénní úpravy v ochranném pásmu komunikačního vedení bez souhlasu ČD – T
  - Všichni pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou komunikačního vedení
  - Bude zajištěna odpovídající ochrana komunikačního vedení dle obecně závazných právních předpisů a norem, pokud bude jejich trasa pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací
  - Proveďte výkop kontrolních sond v případě jakýchkoliv pochybností o trase komunikačního vedení vyznačené ve výkresové dokumentaci
  - Vyzve ČD-T k provedení kontroly před ukončením stavebních prací, zda nebylo pracemi zasaženo do komunikačního vedení nebo jeho ochranného pásma, nebo zda není poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky
  - Zajistí, aby nad trasou komunikačního vedení nebyly budovány skládky, zařízení a vysazovány trvalé porosty, které by znemožnily přístup ke komunikačnímu vedení (např. trvalých parkovišť apod.)
  - Nesníží ani nezvýší bez souhlasu ČD-T krytí trasy komunikačního vedení
  - Zajistí, aby při případném křížení, nebo souběžích podzemních sítí byla dodržena ČSN 736005
  - Bude provádět veškeré práce dle podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ZoEK, StavZ a zákon č. 266/1994 Sb., o drahách
  - Při provádění zemních prací je nutno dodržovat ČSN 73 6133, ČSN 33 2160 a ČSN 33 2000-5-54 ed. 3
  - Případné poškození telekomunikačního vedení bude neprodleně oznámeno osobně a na dohledové centrum sítě ČD-T

- Ukončení prací bude oznámeno servisu kab. sítí a jeho pozvání ke všem úkonům řízení o povolení užívání tavy
  - Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách.
16. Bude respektováno **souhrnné stanovisko ke stavbě Správy železnic, státní organizace** ze dne 24.06.2022 pod č.j. 22932/2022-SŽ-OŘ OVA-OPS – **dojde ke styku.**
- Správa elektrotechniky a energetiky – dojde ke styku (souběhu, křížení) s drážními elektroenergetickými zařízeními a jejich součástmi, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.. Je nutno respektovat vyjádření ze dne 22.06.2022:
  - Provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení elektrizační soustavy a jejich součástí se povoluje za podmínek, že žadatel:
    - Bude respektovat ochranná pásma zařízení elektrizační soustavy dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.
    - Zajistí před zahájením zemních prací vytýčení kabelového vedení přímo na stanovišti (trase),
    - Uvědomí organizaci, která vydala toto vyjádření o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem
    - Seznámí prokazatelně (písemně) své zaměstnance, jichž se to týká, s polohou tohoto vedení (zařízení)
    - Upozorní na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od výkresové dokumentace (v metrech)
    - Vyzve své zaměstnance, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšších opatrnosti a ve vzdálenosti 1 m po každé straně vytýčené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubicích strojů) a dodržovali platné bezpečnostní předpisy a ČSN
    - Uloží svým zaměstnancům, aby odkryté podzemní kabelové vedení (zařízení) řádně zajistili proti poškození a na tuto skutečnost upozorní správce zařízení (kabelu)
    - Bude dodržovat technologické postupy pokládky sítí technického vybavení (kabely, potrubí aj.) dle platných ČSN, TNŽ a předpisů SŽDC a ostatních právních předpisů
    - Zajistí zachování snadného přístupu ke kabelovým trasám a zařízením ve správě SEE OŘ Ostrava z provozních důvodů (oprava, údržba, příp. výměna) s potřebnou technikou
    - Vyzve správce zařízení k provedení kontroly, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno
    - Ohlásí neprodleně každé poškození podzemního kabelového vedení a ostatního zařízení elektrodispečinku
    - Zájmové území se nachází v těsné blízkosti elektrizované železniční trati – trakčního vedení vn 3kV DC. V ochranném pásmu (7 m) i mimo ně je každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit, omezit nebo ohrozit bezpečný a spolehlivý provoz uvedeného zařízení nebo narušit stabilitu podpěr trakčního vedení
    - Bude respektováno ochranné pásmo kabelového vedení NN a NN DOÚO (1 m) ve správě SEE, OŘ Ostrava a respektovat ČSN 33 2000-5-52 ed. 2
    - Bude provedeno vytýčení kabelů
    - V místě elektrizované železniční trati – trakčního vedení VN 3kV DC je nutno zajistit a dodržet veškerá ochranná a bezpečnostní opatření dle platné legislativy, zejména dle ČSN 341500 ed. 2, ČSN EN 50110-1 ed. 3, ČSN EN 50122-1 ed. 2, TNI 343100, TNŽ 343109 a předpisu Bp1 a Bp3. Do vzdálenosti 30 m od živých částí elektrických zařízení pod napětím nepracovat se souvislým proudem vody.
  - Centrum telematiky a diagnostiky: všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech:
    - Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením ve správě CTD, je povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality sítě elektronických komunikací a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy),
- aby činnosti na majetku ve správě CTD uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, (do projektové dokumentace pro územní řízení je nutno zakreslit síť elektronických komunikací ve správě CTD),
- písemné vyrozumění organizaci udržující o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem,
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD – Telematika a.s. provedeno vytýčení polohy podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání,
- řádné zabezpečení odkryté podzemní sítě elektronických komunikací (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustcích, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech,
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označovníky, markery, ...),
- aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematiku a.s. k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálů, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- aby při křížení, příp. souběžích podzemní sítě elektronických komunikací byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54-ed.3 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemní sítě elektronických komunikací a zařízení organizací ČD - Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000),
- ohlášení ukončení stavby organizaci udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby při provádění prací byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona o elektronických komunikacích č.127/2005 Sb., zákona o drahách č.266/1994 Sb. a stavebního zákona č.183/2006 Sb., včetně platných prováděcích vyhlášek.,
- provedení prací (včetně projektování) na síti elektronických komunikací (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů Správy železnic, státní organizace (zejména Předpisem Zam 1). Toto

(časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství Správy železnic, státní organizace,

- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelů (Správa železnic, státní organizace, Centrum telematiky a diagnostiky, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň) v případě, kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky Správy železnic, státní organizace,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení). Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

**Účastníci řízení**, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1 správního řádu:

Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, organizační jednotka  
Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc zastoupena na základě plné moci společností  
SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno  
město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka  
MSV Metal Studénka, a.s., IČ: 47675942, R. Tomáška 859, 742 13 Studénka  
AK 1324, s.r.o., IČ: 47902744, Krásná 357, 739 04 Krásná  
POWGEN a.s., IČ: 27928411, Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5  
Pars Komponenty s.r.o., IČ: 32821547, Malá strana 451, 742 13 Studénka  
EUROPE 1 STEEL s.r.o., IČ: 24730289, Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1  
Darie Folvarčná, dat. narození 04.06.1962, R. Tomáška 577, 742 13 Studénka  
SMOLO a.s., IČ: 04086406, nám. Svobody 527, 739 61 Třinec  
ŠKODA VAGONKA a.s., IČ: 25870637, 1. máje 3176/102, 703 00 Ostrava

#### **Odůvodnění:**

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavy II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Stavební úřad proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Dne 26.04.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Vzhledem k tomu, že žádost o vydání společného povolení neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, byl dne 11.05.2023 pod č.j. MS 3843/2023/SŘÚPaR/KI žadatel vyzván k doložení podkladů do 30.09.2023 a řízení bylo přerušeno.

Na základě žádosti o prodloužení lhůty k doplnění podkladů ze dne 18.09.2023 pod č.j. MS 7844/2023/SŘÚPaR/KI stavební úřad usnesením ze dne 20.09.2023 pod č.j. MS 7903/2023/SŘÚPaR/KI prodloužil lhůtu k doplnění podání do 31.12.2023.

Ke dni 15.01.2024 žadatel doplnil žádost o vydání společného povolení.

Stavební úřad oznámil dne 15.01.2024 pod č.j. MS 411/2024/SŘÚPaR/KI zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ústního jednání a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení oznámení.

V průběhu společného řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení účastníky řízení upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním společného povolení vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 19.02.2024 (pondělí) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, dne 20.02.2024 (úterý) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 14:00 hodin a dne 21.02.2024 (středa) v 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin. v oznámení výše uvedeného společného řízení. Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci společného územního a stavebního řízení posuzoval, zda je stavební záměr žadatele v souladu s § 94o stavebního zákona, a to:

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:*

Stavba „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín, úpravy areálu MSV Metal“ je celá v působnosti obecného stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o vydání společného povolení se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 94l odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 94l odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební úřad se zabýval zejména § 20 vyhlášky:

- pozemek je vymezen tak, že umožňuje využití pro úpravu areálu MSV Metal (vrátnice, komunikace) a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci – nově budované prodloužení ul. Butovické
- stavební pozemek umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci
- dokumentace řeší nové veřejně nepřístupné účelové komunikace včetně parkovacích ploch pro nákladní automobily, novou vrátnici se vstupními vahami a vjezdovou závorou
- nakládání s odpady a odpadními vodami: splašková kanalizační přípojka z nové vrátnice s napojením do stávající jednotné kanalizace
- hospodaření se srážkovými vodami ze zastavěných a zpevněných ploch je řešeno regulovaným odváděním do jednotné kanalizace, a to dešťovou kanalizací s retencí, neboť dle hydrogeologického posouzení související stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín“ zpracovaném společností AQUA ENVIRO s.r.o., IČ: 26907909 v 10/2017 Mgr. Otou Pospíšilem, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie a sanační geologie č. 1761/2003 je cílené zasakování dešťových vod značně neefektivní a přináší rizika v podobě saturace nadložních spraší

§ 23 (obecné požadavky na umístování staveb)

- vrátnice MSV Metal je umístěna tak, že je umožněno její napojení přípojkami inženýrských sítí na technickou infrastrukturu a veřejně nepřístupnými účelovými komunikacemi na nově budované prodloužení ul. Butovické. Umístění stavby dále umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu
- vrátnice MSV Metal nepřesahuje na sousední pozemky a není znemožněna zástavba sousedního pozemku,

## § 25 vyhlášky

- odst. 1 - odstupy vrátnice MSV Metal jsou od dalších staveb v lokalitě v takové vzdálenosti, že splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod apod. Odstupy stavby nemají vliv na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Je zajištěna možnost údržby stavby a užívání prostoru mezi stavbami.

Vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se stavební úřad zabýval samostatně při posuzování dokumentace (viz. níže).

*- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

Příjezd ke stavbě bude z nově budovaného prodloužení ul. Butovické. Stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost a na novou technickou infrastrukturu. Dojde k dotčení sítě technické infrastruktury nebo jejích ochranných a bezpečnostních pásem a to:

- ČD – Telematika a.s. ze dne 18.12.2023 pod č.j. 3202301696 – dojde k dotčení (podmínky zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí),
- Správa železnic, státní organizace ze dne 24.06.2022 pod č.j. 22932/2022-SŽ-OR OVA-OPS – dojde ke styku (podmínky zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí),

které jsou ve vlastnictví žadatele.

Předložená dokumentace respektuje podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí. Nedojde ke vzniku nových ochranných nebo bezpečnostních pásem.

*- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil a zjistil:

- Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP ze dne 01.03.2023 pod č.j. MBC/6536/23/ŽP/Koc 878/2023 – souhlasné koordinované stanovisko (podmínky ochrany přírody a krajiny zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí) a ze dne 05.01.2024 pod č.j. MBC/527/24/ŽP/Raf 878/2023 – závazné stanovisko úřadu územního plánování je pro účely stavebního úřadu stále aktuální
- Drážní úřad ze dne 08.06.2023 pod č.j. DUCR-35982/23/Vs – souhlasné závazné stanovisko (podmínky zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Sekce majetková Ministerstva obrany ze dne 04.07.2023 pod č.j. MO 526212-2023-1322 – souhlasné závazné stanovisko (podmínky zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 02.03.2023 pod č.j. KHSMS 12123/2023/FM/HP – souhlasí, souhlas se váže na splnění podmínek (podmínky zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Městský úřad Studénka, odbor SRÚPaR ze dne 14.12.2022 pod č.j. MS 10503/2022/SRÚPaR/Sil – závazné stanovisko ke kácení, udělení náhradní výsadby (podmínky zpracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát ze dne 30.05.2023 pod č.j. KRPT-126059/ČJ-2023-070406 – nemá námitek

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad stavbu vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů. Vyhodnotil je, jak je výše uvedeno. Mezi jednotlivými stanovisky neshledal rozpory.

Stavební úřad dále v rámci společného řízení ověřil, zda:

- *dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:*

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, obsahuje části A až D s tím, že rozsah jednotlivých částí a položek odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. K projektové dokumentaci byla doložena dokladová část. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to vypracovala společnost SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 44960417, autorizoval Ing. Robin Prachař, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1006630, Ing. Jan Zářecký, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1004880 – venkovní rozvody NN a VO, elektro vrátnice, Ing. Bohdan Plch, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1004094 – vodovod a kanalizace, Ing. Libor Habrnál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103134 – komunikace a vstupní váhy, Ing. Martin Kubečka – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1103966 – stavební část včetně statiky, PBR a ZTI, oplocení Ing. Ivana Bartošová, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 1006385 – vytápění.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba není s výše uvedenými požadavky v rozporu.

Soulad s ustanovením vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů je vyhodnocen v části *požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů* (viz. výše).

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby:

§§ 8 a 9 – projektová dokumentace se dostatečně zabývá všemi základními požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb, součástí projektové dokumentace je statické posouzení a požární bezpečnostní řešení

§ 10 - dle charakteru stavby nedojde k ohrožení života a zdraví osob, bezpečnosti a zdravých životních podmínek jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb. Stavba je navržena a bude provedena pouze z certifikovaných materiálů, konstrukcí a výrobků. Stavba bude dostatečně odizolována od zemní vlhkosti a podzemní vody. Světlá výška vnitřních prostor 1. NP je 3,0 m.

§ 11 – ve všech pobytových místnostech je navrženo sdružené osvětlení v souladu s normovými hodnotami. Větrání je zajištěno otevíratelnými okny a hygienické zázemí podtlakovým větráním. Vytápění bude řešeno tepelným čerpadlem vzduch-voda o výkonu 2,9 – 5 kW, teplovodní vytápění s ocelovými deskovými otopnými tělesy. Ohřev TUV bude v zásobníkovém ohříváči o objemu 80 l umístěném v technické místnosti.

§ 16 – stavba splňuje požadavky na co nejnížší energetickou náročnost (B – velmi úsporná), byl doložen průkaz energetické náročnosti zpracovaný 31.05.2023 Bc. Michalem Kanclerem, energetický specialista č. 1494 (objekt neobsahuje chlazení, úpravu vlhkosti nebo výrobu elektrické energie),

§ 25 vyhlášky – střecha vrátnice zachycuje a odvádí srážkové vody, sníh a led soustavou klempířských prvků, a to střešních okapů a svodů, srážkové vody budou svedeny do dešťové kanalizace areálu, sníh a led ze střechy nebude ohrožovat chodce a účastníky silničního provozu, protože jde o zastřešení plochou střechou

§ 36 – stavba bude opatřena systémem ochrany před bleskem.

Ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se na uvedený záměr nevztahuje, protože se jedná o stavbu, která neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením (vrátnice včetně prostor pro řidiče).

Na základě stanovení radonového indexu pozemku parc. č. 2100/1 v k. ú. Butovice z 1/2024, které provedla společnost SEZIT PLUS s.r.o., Hájecká 65, Dolní Benešov bylo zjištěno, že radonový index pozemku je střední. Stavba bude chráněna proti pronikání radonu z podloží, v souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, v podobě hydroizolace z SBS modifikovaného asfaltu tl. 4 mm s vložkou ze skelné tkaniny, která zajistí ochranu stavby i proti pronikání radonu z podloží.

- *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:*

Stavební úřad zjistil, že příjezd ke stavbě je z nově budovaného prodloužení ul. Butovické. Vybudování technického, popřípadě jiného vybavení stavby řeší část B.8 předložené projektové dokumentace – zásady organizace výstavby.

- *ověření účinků budoucího užívání stavby:*

Jde o úpravy areálu MSV Metal pro zajištění vjezdu do průmyslového areálu společnosti MSV Metal jako náhradu za rušený vjezd z ul. R. Tomáška v rámci stavby Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín ve stávajícím uzavřeném areálu MSV Metal Studénka, a.s. Budoucím užíváním stavby nedojde k obtěžování okolních pozemků nad míru přiměřenou poměrům hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním, vibracemi, dopravou. Stavba je v souladu s hlavním využitím plochy. Užívání stavby nebude mít negativní vliv na provoz na přístupové komunikaci.

Stavební úřad po výše uvedeném přezkoumání z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, po projednání s účastníky řízení a s dotčeným orgánem zjistil, že umístěním, uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### **Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení stavební úřad stanovil takto:**

Okruh účastníků řízení byl stanoven dle ustanovení § 94k stavebního zákona, s ohledem na skutečnost, že vydáním společného rozhodnutí mohou být vlastnická nebo jiná práva stanovených účastníků řízení přímo dotčena:

**stavebník:** Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, organizační jednotka Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc zastoupena na základě plné moci společností SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno, které je zároveň vlastníkem sousedních pozemků parc. č. 2100/61 v k.ú. Butovice a parc. č. 2338/2 v k.ú. Studénka nad Odrou

**obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:** město Studénka, která je zároveň vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 2886 v k.ú. Butovice

**vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**

MSV Metal Studénka, a.s., vlastník pozemku parc. č. 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou a vlastník pozemku parc. č. 2100/1, 2100/55, 2100/58, 2134 v k.ú. Butovice včetně stavby na něm, zároveň oprávněným z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 jako vlastník pozemků parc. č. 2100/1, 2100/11, 2100/52, 2100/55, 2100/57, 2100/58, 2100/60, 2109/2, 2178 v k.ú. Butovice a dále vlastníkem sousedních pozemků parc. č. 2100/57 a 2100/6 v k.ú. Butovice včetně stavby na něm

AK 1324, s.r.o., vlastník pozemku parc. č. 2100/45 v k.ú. Butovice, který je zároveň oprávněným z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 jako vlastník pozemků parc. č. 2100/46 v k.ú. Butovice a dále vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 2100/28 v k.ú. Butovice včetně stavby na něm

POWGEN a.s., oprávněný z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 jako vlastník pozemku parc. č. 2100/17 a 2100/42 v k.ú. Butovice

Pars Komponenty s.r.o., oprávněný z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 jako vlastník pozemku parc. č. 2113 v k.ú. Butovice

EUROPE 1 STEEL s.r.o., oprávněný z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 jako vlastník pozemku parc. č. 2100/51 v k.ú. Butovice

Darie Folvarčná, oprávněný z věcného břemene, na pozemku parc. č. 2100/45, a to jako vlastník pozemku parc. č. 2100/53 v k.ú. Butovice  
SMOLO a.s., oprávněný z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 jako vlastník pozemku parc. č. 2100/56, 2100/59 v k.ú. Butovice  
ŠKODA VAGONKA a.s., oprávněný z věcného břemene na pozemku parc. č. 2100/45 v k.ú. Butovice  
**osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno:**  
České dráhy, a.s. – vlastník sousedního pozemku parc. č. 2338/42 v k.ú. Studénka nad Odrou

**- správci inženýrských sítí:**

ČD – Telematika, a.s.,

Stavební úřad dospěl k závěru, že práva jiných nemohou být umístěním, provedením stavby a jejím budoucím užíváním přímo dotčena.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených vyjádření, stanovisek, rozhodnutí:

- ČD – Telematika a.s. ze dne 18.12.2023 pod č.j. 3202301696 – dojde k dotčení (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí),
- Správa železnic, státní organizace ze dne 24.06.2022 pod č.j. 22932/2022-SŽ-OŘ OVA-OPS – dojde ke styku (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí),
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.12.2023 pod č.j. 0102055352 – nenachází se energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 13.06.2022 pod č.j. 5002634948 – nejsou umístěna provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky
- CETIN a.s. ze dne 13.06.2022 pod č.j. 682468/22 – nedojde ke střetu
- Město Studénka, odbor MHÚM ze dne 21.07.2022 pod č.j. MS 6108/2022/MHÚM/Rich – bez připomínek
- Správa silnic MSK ze dne 13.02.2023 pod č.j. SSMSK/2023/2790 – nenachází se pozemky a stavby ve vlastnictví MSK
- Úřad pro civilní letectví ze dne 08.07.2022 pod č.j. 006977-22-701 – nejsou dotčeny zájmy
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 18.12.2023 pod č.j. ZTV/AZ/2023/0309 – nedojde k dotčení
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 13.07.2022 pod č.j. 9773/V019769/2022/TE - nedojde ke střetu
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 09.01.2024 pod č.j. 0700789861 – nenachází se komunikační zařízení
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 15.12.2023 pod č.j. 0201660807 – nenachází se komunikační zařízení
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 19.12.2023 pod č.j. UPTS/OS/350245/2023 – nedojde ke styku
- Miramo spol. s r.o. ze dne 11.01.2024 pod č.j. 9/2024 – nedojde k dotčení
- Nej.cz s.r.o. ze dne 25.12.2023 pod č.j. VYJNEJ-2023-16488-01 – nenachází se vedení
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 15.12.2023 pod č.j. E64178/23 – nedojde ke kolizi
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 15.12.2023 pod č.j. MW9910238828629159 – nenachází se vedení
- Coprosys NeTron, s.r.o. ze dne 25.07.2022 – souhlasí
- OZO Ostrava s.r.o. ze dne 11.07.2022 pod č.j. 10679/22 – nemá námitky
- POWGEN a.s. ze dne 13.06.2022 pod č.j. 34/2022 – nenachází se sítě
- NET4GAS, s.r.o. ze dne 13.06.2022 pod č.j. 6882/22/OVP/N – nezasahuje do bezpečnostního a ochranného pásma
- M.NET Studénka a.s. ze dne 12.07.2022 pod č.j. V086/2022 – nedojde ke střetu
- Státní pozemkový úřad ze dne 20.06.2022 pod č.j. SPU 212943/2022 – nenachází se stavba
- Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP ze dne 01.03.2023 pod č.j. MBC/6536/23/ŽP/Koc 878/2023 – souhlasné koordinované stanovisko (podmínky ochrany přírody a krajiny zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí) a ze dne 05.01.2024 pod č.j. MBC/527/24/ŽP/Raf 878/2023 – závazné stanovisko úřadu územního plánování je pro účely stavebního úřadu stále aktuální

- Drážní úřad ze dne 08.06.2023 pod č.j. DUCR-35982/23/Vs – souhlasné závazné stanovisko (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Sekce majetková Ministerstva obrany ze dne 04.07.2023 pod č.j. MO 526212-2023-1322 – souhlasné závazné stanovisko (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 02.03.2023 pod č.j. KHSMS 12123/2023/FM/HP – souhlasí, souhlas se váže na splnění podmínek (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Městský úřad Studénka, odbor SŘÚPaR ze dne 14.12.2022 pod č.j. MS 10503/2022/SŘÚPaR/Sil – závazné stanovisko ke kácení, udělení náhradní výsadby (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát ze dne 30.05.2023 pod č.j. KRPT-126059/ČJ-2023-070406 – nemá námitek
- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 22.02.2023 pod č.j. HSOS-1200-2/2023 – není dotčeným orgánem

a dalších podkladů:

- plán kontrolních prohlídek
- 2 x projektová dokumentace
- AK 1324, s.r.o. – stanovisko k dokumentaci stavby ze dne 02.01.2024 – souhlasí s PD
- MSV Metal Studénka a.s. – stanovisko k dokumentaci ze dne 23.03.2023 – nemá připomínky
- AK 1324, s.r.o. jako vlastník pozemku parc. č. 2100/45 v k.ú. Butovice – souhlas vyznačen na situaci stavby dne 15.01.2024
- Stanovení radonového indexu pozemku parc. č. 2100/1 v k. ú. Butovice z 1/2024, které provedla společnost SEZIT PLUS s.r.o., Hájecká 65, Dolní Benešov
- Hydrogeologické posouzení související stavby „Náhrada přejezdu P6501 v km 245,044 trati Přerov-Bohumín“ zpracované společností AQUA ENVIRO s.r.o., IČ: 26907909 v 10/2017 Mgr. Otou Pospíšilem
- Město Studénka jako vlastník pozemku parc. č. 2886 v k.ú. Butovice – souhlas vyznačen na situaci stavby dne 15.01.2024
- MSV Metal Studénka a.s. jako vlastník pozemku parc. č. 2100/1, 2134, 2100/55, 2100/58, 2100/45 v k.ú. Butovice a parc. č. 2338/13 v k.ú. Studénka nad Odrou – souhlas vyznačen na situaci stavby dne 05.06.2023

Výše uvedené souhlasy požadované dle ustanovení § 94l odst. 2 písm. a) stavebního zákona splňují náležitosti souhlasu dle ustanovení § 184a stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním u zdejšího správního orgánu (Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje). O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

#### **Upozornění:**

- Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští. To neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

- Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Toto rozhodnutí neřeší majetkoprávní, vlastnické či nájemní vztahy.
- Toto společné rozhodnutí nenahrazuje povolení k překopům a skládkám materiálu na veřejném prostranství. O případné využití veřejného prostranství musí být požádáno u příslušného obecního úřadu.
- V případě dotčení pozemní komunikace stavbou nutno postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997, v platném znění.
- K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží (vyhláška č. 503/2006 Sb., § 18i, příloha č. 12) – jedná se o stavbu, kterou dle ustanovení § 119 odst. 1 písm. d) stavebního zákona lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí:
  - Geometrický plán stavby
  - Geodetické zaměření stavby komunikací, úpravy vodovodu a kanalizace, přípojek inženýrských sítí
  - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci)
  - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy (revize elektro, hromosvodu, zkouška těsnosti a nepropustnosti rozvodů vody a kanalizace, tlaková zkouška ÚT pro vrátnici, revize elektro k přípojce NN pro vrátnici a napojení vjezdové brány)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona), zvláště k požárně bezpečnostnímu zařízení, tepelnému čerpadlu, vstupní váhy, vjezdové závory, oplocení apod.
  - protokol o provozuschopnosti hasicího přístroje
  - závazné stanovisko dotčených orgánů, a to Drážní úřad, Krajská hygienická stanice MSK, Sekce majetková Ministerstva obrany
  - doklad o provedení náhradní výsadby
  - doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou
  - vyhovující výsledky rozborů vzorku pitné vody
  - zátěžové zkoušky komunikací a doklady k provádění komunikací (beton, šterk apod.)
  - zkoušky těsnosti a nepropustnosti stok kanalizace, přípojky splaškové kanalizace, přeložky vodovodního řádu a přípojky vody a přípojky vodovodu do vrátnice
  - plná moc v případě zastupování stavebníka
  - jiné doklady stanovené v povolení stavby (doklad o způsobu nakládání s odpady v průběhu stavby, stavební deník – k nahlédnutí, apod.).
- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Gabriela Klosová.

„otisk úředního razítka“

Gabriela Klosová  
referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen.

**Obdrží:****účastníci společného řízení**

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, organizační jednotka Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc - k doručení SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno

město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

MSV Metal Studénka, a.s., R. Tomáška 859, 742 13 Studénka

AK 1324, s.r.o., Krásná 357, 739 04 Krásná

POWGEN a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

Pars Komponenty s.r.o., Malá strana 451, 742 13 Studénka

EUROPE I STEEL s.r.o., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1

Darie Folvarčná, R. Tomáška 577, 742 13 Studénka

SMOLO a.s., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

ŠKODA VAGONKA a.s., 1. máje 3176/102, 703 00 Ostrava

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 1100 Praha 1

ČD Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9

**dotčené orgány**

Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 1

Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava

Městský úřad Studénka, odbor SRÚPaR, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát, Sv. Čecha 9, 741 01 Nový Jičín

**ostatní**

spis SRÚPaR

### Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 115\_MěÚ\_Stavební úřad.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 163241065-201857-240229104113. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 18

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 29.02.2024 10:41:37. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 29.02.2024 10:22:45. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5F 4C 55, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Gabriela Klovová, 24, Město Studénka. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

Konverzi provedl subjekt: Kalous Přemysl - notář, IČ: 44101651

Pracoviště: JUDr. Kalous Přemysl - notář

Datum vyhotovení: 29.02.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JARMILA SITTOVÁ

Otisk úředního razítka:

Jarmila Sittová  
notářská tajemnice  
pověřená notářem  
JUDr. Přemyslem Kalousem



163241065-201857-240229104113

#### Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5F 4C 55, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.